



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NÚM. EXPEDIENT

RA012021002558/X2021010430

TÍTOL EXPEDIENT

Aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mollet del Vallès.

DILIGÈNCIA:

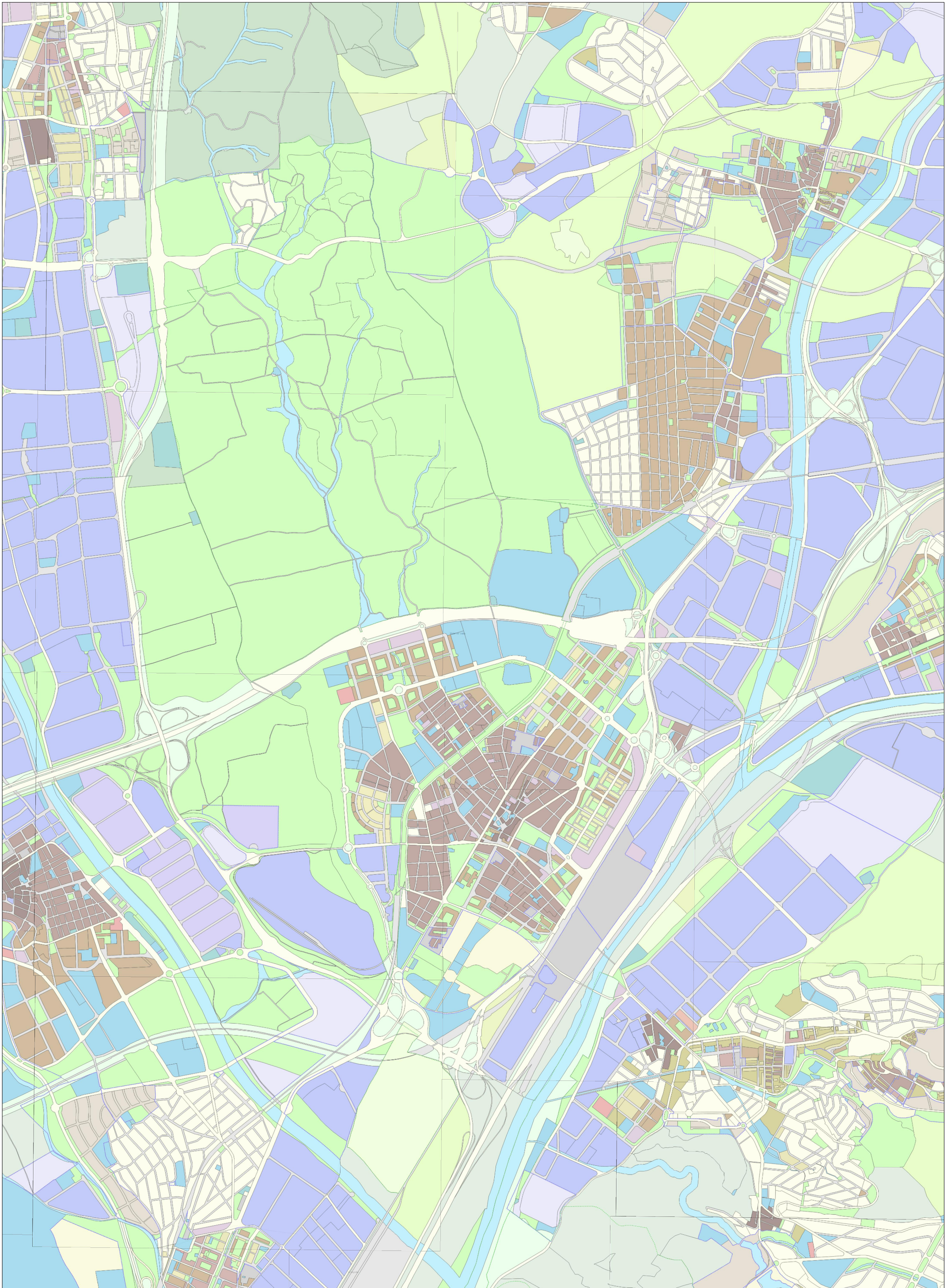
**Aprovat en els termes de la resolució/acord de l'expedient X2021010430
de 05/07/2021**

Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi de verificació electrònic: 64a4d1b6-60f5-426b-8006-5e5ea42c6633



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).



FONT: MAPA URBANÍSTIC DE CATALUNYA (M.U.C.)

LÍMIT MUNICIPAL
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
 Límit del sòl consolidat SUC
 Límit del sòl no consolidat SUC
 Límit del sòl urbanitzable delimitat SUD
 Límit del sòl urbanitzable no delimitat SUD
 SUC Sòl urbà consolidat
 SUC Sòl urbà no consolidat
 SUD Sòl urbanitzable delimitat
 SUD Sòl urbanitzable no delimitat
 SNU Sòl no urbanitzable

SECTORS DE PLANJAMENT
 Límit de sector de desenvolupament
 Límit de sector transversal

QUALIFICACIONS SISTEMES
 SX Viari
 SX0, SX1 Eixos estructurants
 SX2, SX3 Ferroviari
 SF Portuari
 SA Aeroportuari
 SP Portuari
 SS Protecció
 SH Hidrogràfic
 SC Costaner

SV Espais flors, zones verdes
SD Habitatge dotacional públic
SE Equipaments
ST Serveis tècnics i ambientals
SÒL URBÀ
RI Nucli antic
RT Urbà tradicional
RO Ordenació tancada
RA Ordenació oberta
RS Cases agrupades
RE Cases aïllades

A1 Industrial
A2 Serveis
A3 Logística
M1 Transformació
M2 Conservació
M3 Mista

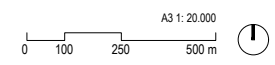
SÒL NO URBANITZABLE
D1 Desenvolupament residencial
D2 Desenvolupament activitat econòmica
D3 Desenvolupament mixt
D4 Altres desenvolupaments
D5 Urbanitzable no delimitat
SÒL NO URBANITZABLE
N1 Rústic
N2 Protecció
N3 Protecció sectorial
NA Activitat autoritzada

PROTECCIONS TRANSVERSALS
 Límit protecció transversal
XARRES PROJECTADES
 Xarxes projectades

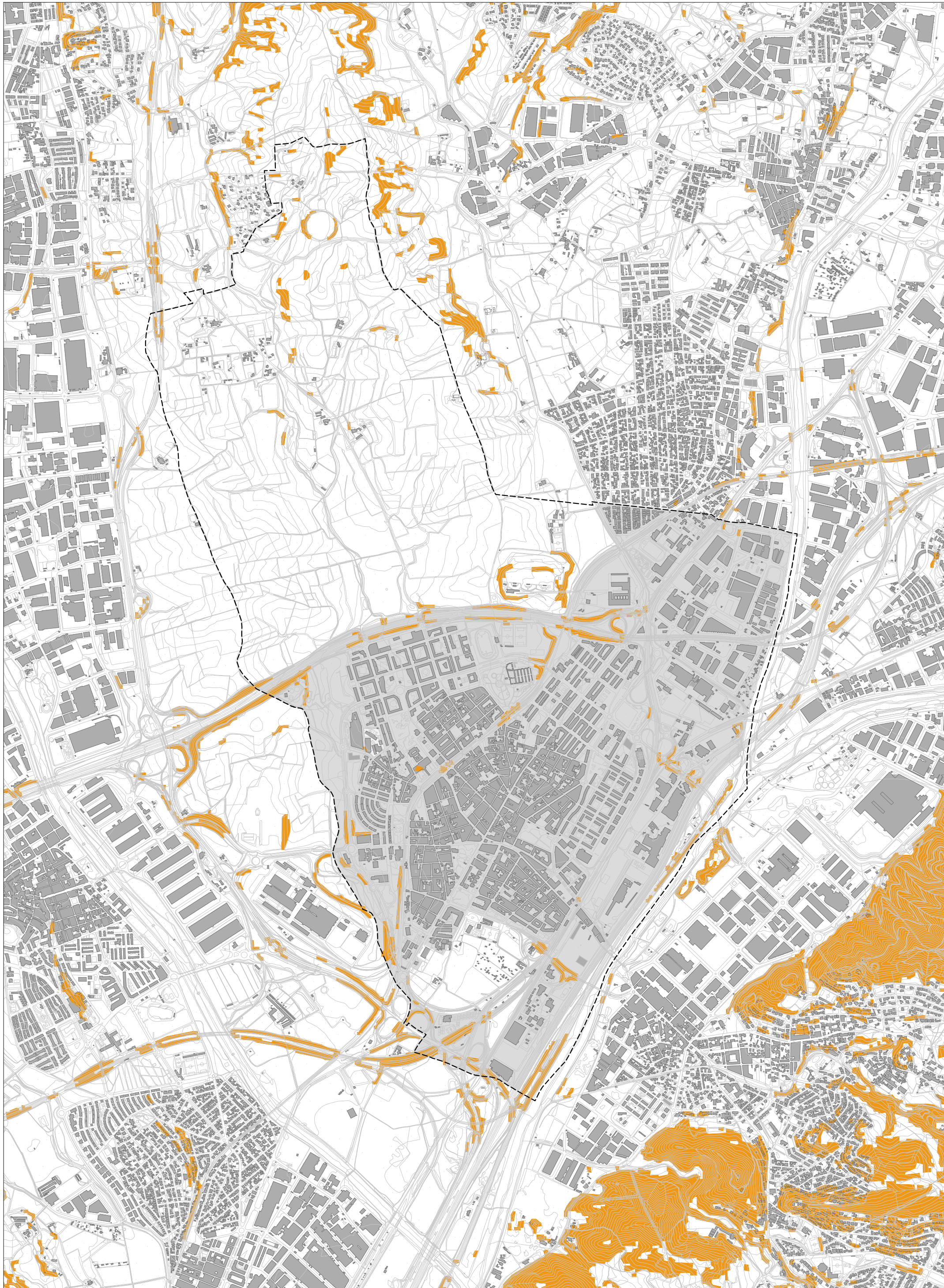
PLANEJAMENT TERRITORIAL SINTÈTIC
ESPÀIS OBERTS DE PROTECCIÓ ESPECIAL
 Sòl de protecció especial
 Sòl d'alt valor agrícola
ESPÀIS OBERTS DE PROTECCIÓ TERRITORIAL
 Sòl de potencial interès estratègic de marçatge
 Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
 Sòl de potencial interès estratègic d'infraestructures
 Sòl de protecció de corredors d'infraestructures
 Sòl de riscs i afectacions
ESPÀIS OBERTS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
 Sòl de protecció preventiva

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ
 AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT URBANÍSTIC
 4.3.1 PLANEJAMENT VIGENT A MOLLET DEL VALLÈS I ENTORN



A3 1: 20.000



FONT: INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA (ICGC)

LÍMIT TERME MUNICIPAL SEGONS PLANEJAMENT VIGENT
 ÀREES DE SÒL AMB PENDENT SUPERIOR AL 20%

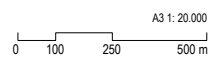
AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT URBANÍSTIC
 4.3.2 MAPA DE SÒLS DE PENDENT SUPERIOR AL 20%



JORNELLOPASTOR
ARQUITECTES



A3 1: 20.000



1057

LLEGENDA

- SOL PÚBLIC
- ZONES VERDRES
- EQUIPAMENT
- EQUIPAMENT: CESSONS D'US
- VALUTAT
- ALTRES CESSIONS
- ALTRES CESSIONS D'US
- SOL PENDENT DE CESSIO
- ESPANNIIONS NEGATIVES
- SOL PRIVAT
- NOUS SECTORS PROPOSATS
- SECTORS DESVOLUPATS

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de
Política Territorial i Obres Públiques
en data **29 ABRIL 2005**
La secretaria de la Comissió d'Urbanisme
de Catalunya

Merce Albert Núñez



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

Títol del Projecte
PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE
L'ACTUACIÓ "STA MARIA DE GALLECS"
TEXT REVISAT

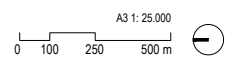
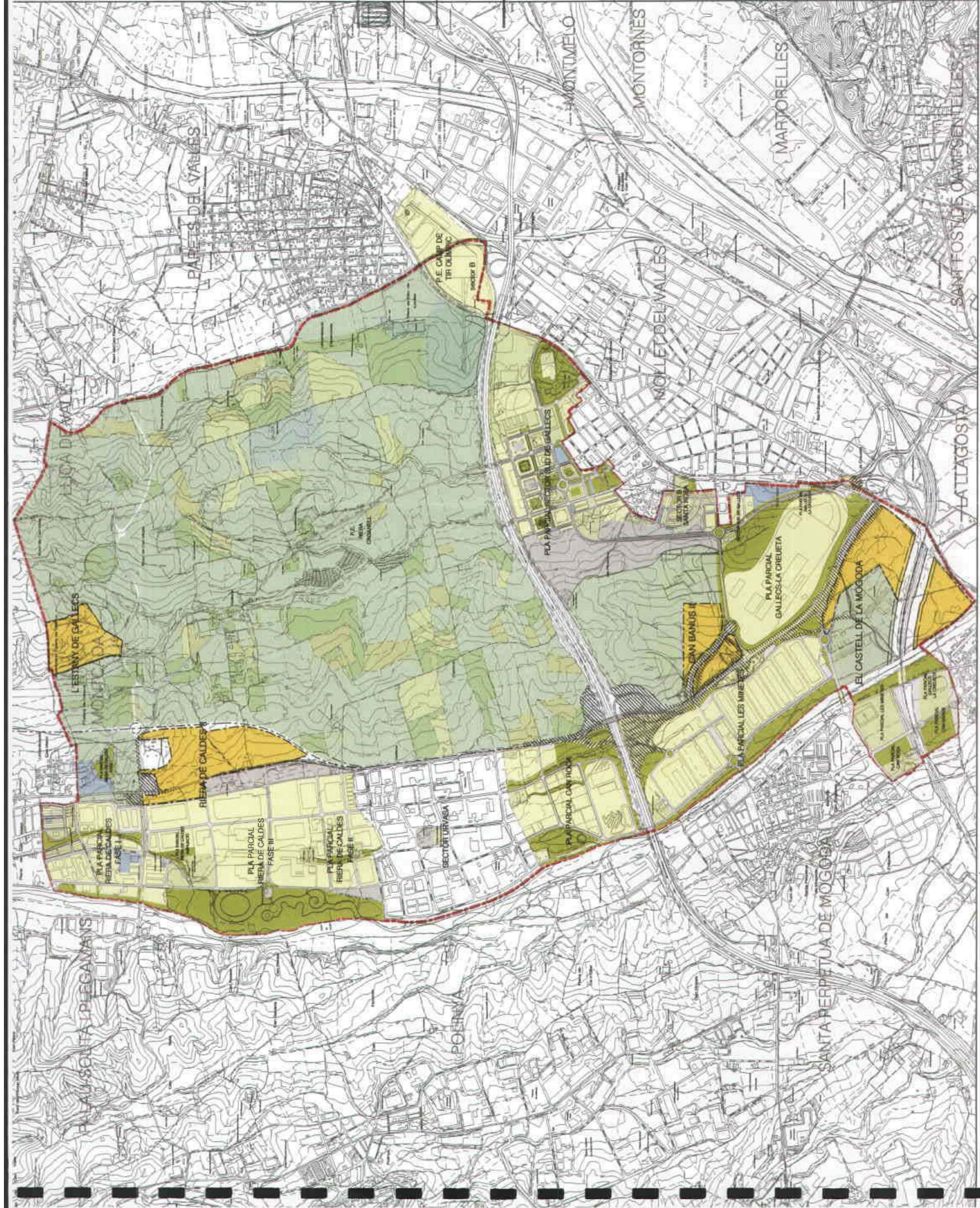
Emplaçament
MOJOLLET, AVENUE STA. PERPETUA, LLOC DE VALL,
BARCELONA (PROVINCIA DE BARCELONA)

Títol del Plànol
SECTORS PROPOSATS
Balanç sol públic/sol privat

Autor del Projecte
SECRETARIA PER A LA
PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

ESCALA
Escala: 1:10.000
N: 0 100 200 300 400

Data: ABRIL 2005
Núm. Plànol: 0.5




1060

LLEGENDA

- ESPAIS LLIBRES A CEDIU AL COMÚN
- ESPAIS LLIBRES EXCLÒS DE LA CEDIU

Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Departament del conseller de
 Política Territorial i Obres Públiques
 29 ABRIL 2005
 Via secretaria de la Comissió d'Urbanisme
 de Catalunya


 Marcó Albert Muñoz



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques

Títol del Projecte:
**PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE
 DE L'ACTUR 'STA MANIA DE GALLEGS'
 TEXT REFÓS**

Emplaçament:
 MOLLET, PARETS DEL VALLES, LLIÇA DE VALL,
 MONTMELO, MONTORNÉS I MARTORELLES

Títol del Plànol:
**SECTORS PROPOSATS
 Consolidació d'Espais Lliures**

Autor del Projecte:
**SECRETARIA PER A LA
 PLANIFICACIÓ TERRITORIAL**

B. 2005/006 B. 2005/006 Escala: 1:10.000	B. 2005/006 B. 2005/006 0 100 200 300 400	Data: ABRIL 2005	Núm. Plànol: 64
---	---	---------------------	--------------------

